



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 сентября 2011 г. N 458-ПП

О включении в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения объектов по адресу: Садовая-Спаская ул., д.19, корп.1, корп.2

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Законом города Москвы от 14 июля 2000 г. N 26 "Об охране и использовании недвижимых памятников истории и культуры", постановлением Правительства Москвы от 3 августа 2010 г. N 671-ПП "Об утверждении Положения о порядке включения выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения", в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) в его исторической среде **Правительство Москвы постановляет:**

1. Включить в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения ансамбль:

"Доходные дома купца Ф.И.Афремова, нач.ХХ века:	Садовая-Спаская ул., д.19, корп.1, корп.2
- Доходный дом, 1904 г., архитектор О.О.Шишковский	корп.1

- 2 -

- Доходный дом, 1910-е гг., архитектор Н.И.Жерихов. Здесь в 1931-1933 гг. под руководством С.П.Королева работала группа изучения	корп.2
--	--------

реактивного движения
(ГИРД) "

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия (п.1) согласно приложениям 1 и 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить режим использования земельных участков, расположенных в границах территории объекта культурного наследия (п.1), согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Признать утратившим силу дефис второй пункта 1.1 постановления Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. N 280-ПП "Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), границ объединенной охранной зоны N 177 и режимов регулирования градостроительной деятельности на территориях зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)".

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра Правительства Москвы, руководителя Департамента культурного наследия города Москвы **Кибовского А.В.**

П.п.Мэр Москвы

С.С.Собянин

Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 28 сентября 2011 г. N 458-ПП

Описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения ансамбля

"Доходные дома купца Ф.И.Афремова, нач.ХХ века"
по адресу: Садовая-Спасская ул., д.19, корп.1, корп.2

Граница территории объекта культурного наследия проходит по нечетной стороне ул.Садовой-Спасской вдоль дома 19, корп.1, далее пересекает квартал по северо-западным фасадам домов 19, корп.1, корп.3 по Садовой-Спасской ул., вдоль северо-западного фасада дома 19, корп.2 по Садовой-Спасской ул., по северо-восточному и юго-восточному фасадам дома 19, корп.2, по северо-восточному и юго-восточному фасадам одноэтажной каменной пристройки к дому 19, корп.1 по Садовой-Спасской ул., далее по нечетной стороне Красно-воротского пр.

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в Московской системе координат (МСК) :

+-----+-----+	
Х	У
9320.75	11438.12
9327.52	11451.20
+-----+-----+	

9343.25	11465.62
9352.69	11471.70
9371.73	11484.64
9418.17	11513.25
9430.53	11497.63
9413.44	11444.69
9410.35	11436.26
9411.61	11435.70
9411.61	11435.70
9417.15	11433.65
9401.15	11401.57

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 28 сентября 2011 г. N 458-ПП

**Режим использования земельных участков,
расположенных в границах территории
объекта культурного наследия
регионального значения ансамбля
"Доходные дома купца Ф.И.Афремова, нач.ХХ века"
по адресу: Садовая-Спасская ул., д.19, корп.1, корп.2**

- запрещение капитального строительства, искажения традиционных характеристик эволюционно сложившейся композиции застройки исторического владения, изменения характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия;

- реставрация объектов культурного наследия, обеспечение неизменности облика и интерьера объекта культурного наследия в соответствии с особенностями данного объекта (предметом охраны), устранение диссонирующих объектов, озеленение и благоустройство территории в соответствии с согласованным в установленном порядке проектом реставрации и приспособления; обеспечение доступности объектов культурного наследия в целях их экспонирования, обеспечение сохранения традиционного визуального восприятия объекта культурного наследия с основных видовых точек и смотровых площадок; обеспечение мер сохранности объекта культурного наследия, его пожарной безопасности, защиты от динамических воздействий;

- реконструкция инженерных сетей и дорог, не нарушающая целостность объектов культурного наследия и не создающая угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.