ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 апреля 2014 г. N 202-ПП

О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Законом города Москвы от 14 июля 2000 г. N 26 "Об охране и использовании недвижимых памятников истории и культуры", постановлением Правительства Москвы от 3 августа 2010 г. N 671-ПП "Об утверждении Положения о порядке включения выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения" и на основании решений Комиссии при Правительстве Москвы по рассмотрению вопросов осуществления градостроительной деятельности в границах достопримечательных мест и зон охраны объектов культурного наследия (протоколы от 26 декабря 2012 г. N 7, от 1 марта 2013 г. N 8, от 26 апреля 2013 г. N 9, от 10 июля 2013 г. N 10, от 13 ноября 2013 г. N 11), в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде **Правительство Москвы постановляет**:

1. Включить выявленные объекты культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить границы территорий объектов культурного наследия (пункт 1 настоящего постановления) с их описанием согласно приложениям 2 и 3 к настоящему постановлению.

3. Утвердить режимы использования земельных участков, расположенных в границах территорий объектов культурного наследия (пункт 1 настоящего постановления), согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра Правительства Москвы, руководителя Департамента культурного наследия города Москвы **Кибовского А.В.**

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Протокольный отдел Правительства Москвы 5

Подписано цифровой подписью: Департамент информационных технологий города Москвы

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 22 апреля 2014 г. N 202-ПП

Перечень
выявленных объектов культурного наследия, включаемых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения

N п/п	Наименование	Адрес
1	2	3
1	Дом деревянный, кон. XIX - нач. XX вв.	2-й Вышеславцев пер., д. 3
2	Доходный дом В.К. и П.К.Микини, 1901 г., архитектор В.А.Властов, 1905 г., гражданский инженер П.К.Микини. Здесь в 1908-1911 гг. жил выдающийся русский философ Н.А.Бердяев	Армянский пер., д. 1/8, стр. 1
3	Жилой дом, 1947 г., архитектор Смирнов	Ермолаевский пер., д. 13, стр. 4
4	Жилой дом Генерального штаба Вооруженных сил СССР ("Дом со львами"), 1945 г., архитекторы М.М.Дзисько, Н.И.Гайгаров	Ермолаевский пер., д. 9
5	Городская усадьба В.Я.Лепешкиной, 1884 г., архитектор Б.В.Фрейденберг, 1888 г.: - Главный дом, 1884 г., архитектор Б.В.Фрейденберг; - Ограда, 1884 г., архитектор Б.В.Фрейденберг; - Ограда, 1888 г.	ул. Знаменка, д. 10, стр. 1 ул. Знаменка, между владениями 8/13 и 10 по ул. Знаменке
6	Азовско-Донской банк, 1880-е гг., 1912-1914 гг., архитектор А.Н.Зелигсон	ул. Ильинка, д. 9, стр. 1 (часть)
7	Санкт-Петербургский Международный коммерческий банк, 1910-1911 гг., арх. А.Э.Эрихсон	ул. Ильинка, д. 9, стр. 1 (часть)

1	2	3
8	Торговый дом - Коммерческий банк "И.В.Юнкер и К", 1876 г., архитектор П.С.Кампиони, 1900-1908 гг., архитектор А.Э.Эрихсон, 1913-1915 гг., архитектор В.И.Ерамишанцев	ул.Кузнецкий Мост, д.16/5
9	Братское захоронение членов экипажа дирижабля "СССР В-10", погибших 6 августа 1938 г.: - Оппман Евгений Максимилианович (1883-1938 гг.), командир корабля; - Василевский Михаил Васильевич (1906-1938 гг.), помощник командира; - Крестов Леонтий Деомидович (1909-1938 гг.), ведущий инженер, пилот; - Никитин Сергей Васильевич (1905-1938 гг.), пилот; - Платонов Василий Георгиевич (1910-1938 гг.), корабельный инженер; - Жеглов Иосиф Иванович (1897-1938 гг.), старший бортмеханик; - Сидоров Владимир Алексеевич (1908-1938 гг.), бортрадист	Лужнецкий пр., д.2, Новодевичье кладбище, колумбарий, секция 4
10	Жилой дом, 1936 г., архитектор В.Н.Владимиров. Здесь жил авиаконструктор Н.Н.Поликарпов	Малый Патриарший пер., д.5, стр.1
11	Ансамбль жилых домов, середина XIX в., архитектор А.П.Белоярцев, 1930-1940 гг., архитектор Д.Д.Булгаков: - Жилой дом, 1930-1940 гг., архитектор Д.Д.Булгаков; - Жилой дом, середина XIX в., архитектор А.П.Белоярцев, 1930-1940 гг., архитектор Д.Д.Булгаков; - Жилой дом, 1930-1940 гг., архитектор Д.Д.Булгаков	Мира просп., д.7, стр.1; д.9, стр.1; д.11 д.7, стр.1 д.9, стр.1 д.11

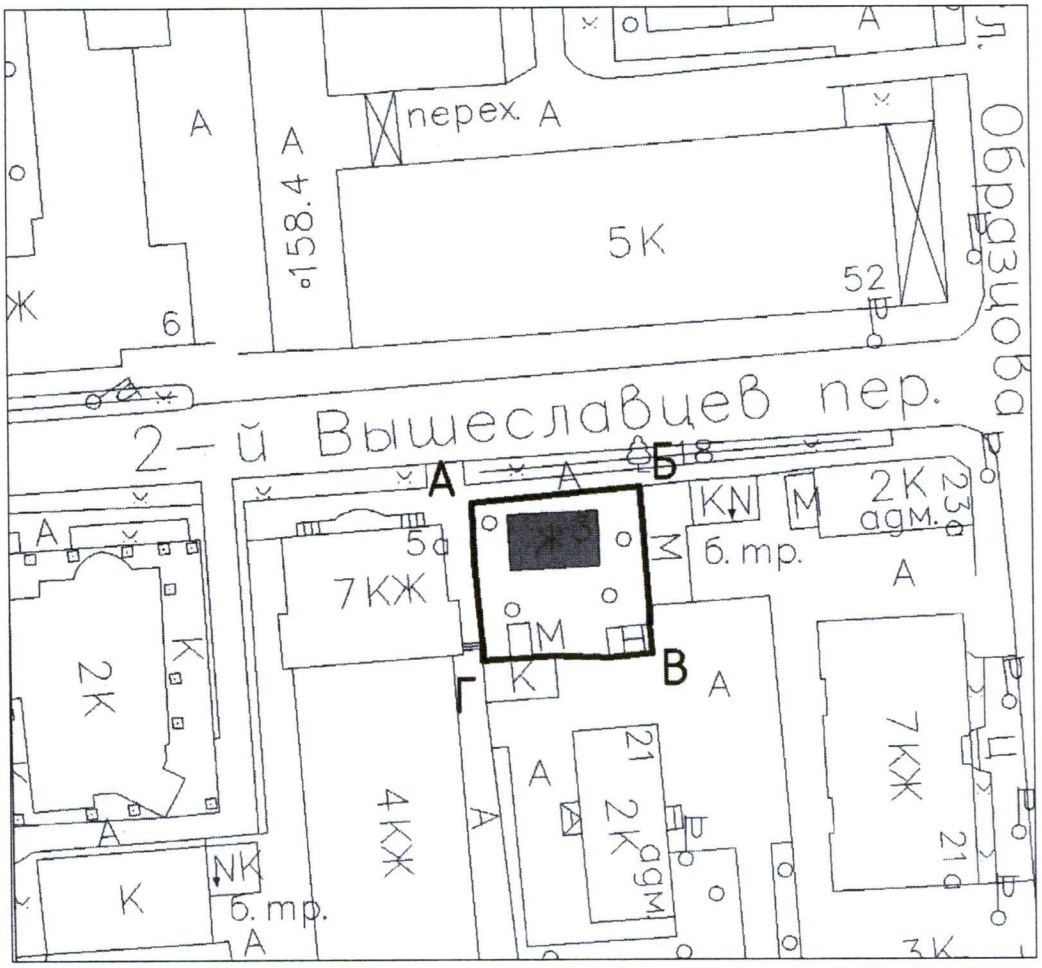
1	2	3
12	Городская усадьба Морозовых, конец XVIII в. - XIX в.: - Главный дом, конец XVIII - начало XIX в., 1842 г., 1898 г.	ул. Николоямская, д. 47
13	Жилой дом Н.П.Баулина (в основе палаты XVIII в.), 1820-е гг., 1880-е гг., архитектор Н.Д.Струков	ул. Николоямская, д. 52, стр. 1
14	Доходный дом А.Г.Заварской, 1912 г., архитекторы И.Г.Кондратенко, С.А.Дорошенко	Потаповский пер., д. 12
15	Доходный дом М.И.Мишина, 1869 г., 1902-1903 гг., архитектор И.Т.Барютин	ул. Мясницкая, д. 18, стр. 1
16	Садовый павильон с садом, 1911 г., архитектор К.Ф.Буров	Сивцев Вражек пер., д. 42, стр. 5
17	Доходный дом О.С.Петровской, 1911-1913 гг., арх. Д.М.Челищев, надстроен в 1940-е гг. Здесь проживал архитектор Д.М.Челищев (N 5), квартиру А.Р.Изрядновой (N 14) в 1920-е гг. посещал поэт С.А.Есенин	Сивцев Вражек пер., д. 44/28
18	Доходный дом А.Д.Сидамон-Эристова, 1912 г., архитектор В.А.Величкин, конец 1930-х гг. Здесь жили видные советские военачальники	ул. Малая Бронная, д. 31/13
19	Общежитие Московского авиационного института, 1930 г., архитектор Н.Я.Колли, гражданский инженер И.И.Кондаков	ул. Панфилова, д. 20, стр. 1

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 22 апреля 2014 г. N 202-ПП

Границы территорий объектов культурного наследия регионального значения

схема № 1

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом деревянный, кон. XIX – нач. XX вв." адрес: 2-й Вышеславцев пер., д. 3



Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия регионального значения

- объект культурного наследия регионального значения

схема № 9

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения "Братское захоронение членов экипажа дирижабля "СССР В-10", погибших 6 августа 1938 г.: - Оппман Евгений Максимилианович (1883-1938 гг.), командир корабля; - Василевский Михаил Васильевич (1906-1938 гг.), помощник командира; - Крестов Леонтий Деомидович (1909-1938 гг.), ведущий инженер, пилот; - Никитин Сергей Васильевич (1905-1938 гг.), пилот; - Платонов Василий Георгиевич (1910-1938 гг.), корабельный инженер; - Жеглов Иосиф Иванович (1897-1938 гг.), старший бортмеханик; - Сидоров Владимир Алексеевич (1908-1938 гг.), бортрадист "
адрес: Лужнецкий пр., д. 2, Новодевичье кладбище, колумбарий, секция 4

Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия регионального значения

- объект культурного наследия регионального значения

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 22 апреля 2014 г. N 202-ПП

Описание границ территорий объектов культурного наследия регионального значения

1. Описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом деревянный, кон. XIX – нач. XX вв." адрес: 2-й Вышеславцев пер., д. 3

(к схеме № 1)

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) проходит на восток вдоль 2-го Вышеславцева переулка по забору (литеры А-Б), далее идет на юг по забору (литеры Б-В), затем проходит на запад по забору (литеры В-Г), далее идет на север по забору (литеры Г-А).

Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК)

X	Y
6918.21	13826.89
6940.70	13828.85
6941.66	13812.47
6941.65	13809.89
6942.01	13805.86
6936.22	13805.34
6928.97	13805.69
6919.32	13805.18
6919.32	13806.76
6919.30	13807.63
6918.46	13818.64
6918.21	13826.89

9. Описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения " Братское захоронение членов экипажа дирижабля "СССР В-10", погибших 6 августа 1938 г.:
- Оппман Евгений Максимилианович (1883-1938 гг.), командир корабля;
- Василевский Михаил Васильевич (1906-1938 гг.), помощник командира;
- Крестов Леонтий Деомидович (1909-1938 гг.), ведущий инженер, пилот;
- Никитин Сергей Васильевич (1905-1938 гг.), пилот;
- Платонов Василий Георгиевич (1910-1938 гг.), корабельный инженер;
- Жеглов Иосиф Иванович (1897-1938 гг.), старший бортмеханик;
- Сидоров Владимир Алексеевич (1908-1938 гг.), бортрадист "
адрес: Лужнецкий пр., д. 2, Новодевичье кладбище, колумбарий, секция 4

(к схеме № 9)

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) проходит по границе участка на юго-запад (литеры А-Б), далее на северо-запад (литеры Б-В), далее на юго-запад (литеры В-Г), далее на северо-запад (литеры Г-Д), далее на северо-восток (литеры Д-Е), далее на северо-запад (литеры Е-Ж), далее на северо-восток (литеры Ж-З), далее на юго-восток (литеры З-А).

Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК)

X	Y
3503.49	6542.86
3502.79	6541.59
3504.21	6540.80
3503.78	6539.95
3508.18	6537.51
3508.68	6538.44
3509.77	6539.08
3510.41	6539.08
3508.74	6540.00
3508.59	6540.52
3506.01	6541.95
3505.37	6541.83

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 22 апреля 2014 г. N 202-ПП

Режимы использования земельных участков, расположенных в границах территорий объектов культурного наследия регионального значения

1. Режим использования земельных участков, расположенных в границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом деревянный, кон. XIX – нач. XX вв." адрес: 2-й Вышеславцев пер., д. 3 (схема № 1)

- запрещение капитального строительства, искажения традиционных характеристик эволюционно сложившейся композиции застройки исторического владения, изменения характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия;

- реставрация объектов культурного наследия, обеспечение неизменности облика и интерьера объекта культурного наследия в соответствии с особенностями данного объекта (предметом охраны), консервация и реставрация исторически ценных градоформирующих объектов, устранение диссонирующих объектов, озеленение и благоустройство территории в соответствии с согласованным в установленном порядке проектом реставрации и приспособления; обеспечение доступности объектов культурного наследия в целях их экспонирования, обеспечение сохранения традиционного визуального восприятия объекта культурного наследия с основных видовых точек и смотровых площадок; обеспечение мер сохранности объекта культурного наследия, его пожарной безопасности, защиты от динамических воздействий;

- реконструкция инженерных сетей и дорог, не нарушающая целостность объектов культурного наследия и не создающая угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

9. Режим использования земельных участков, расположенных в границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Братское захоронение членов экипажа дирижабля "СССР В-10", погибших 6 августа 1938 г.: - Оппман Евгений Максимилианович (1883-1938 гг.), командир корабля; - Василевский Михаил Васильевич (1906-1938 гг.), помощник командира; - Крестов Леонтий Деомидович (1909-1938 гг.), ведущий инженер, пилот; - Никитин Сергей Васильевич (1905-1938 гг.), пилот; - Платонов Василий Георгиевич (1910-1938 гг.), корабельный инженер; - Жеглов Иосиф Иванович (1897-1938 гг.), старший бортмеханик; - Сидоров Владимир Алексеевич (1908-1938 гг.), бортрадист " адрес: Лужнецкий пр., д. 2, Новодевичье кладбище, колумбарий, секция 4 (схема № 9)

- сохранение объекта культурного наследия посредством проведения направленных на обеспечение его физической сохранности ремонтно-реставрационных работ, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника или ансамбля, приспособлению для современного использования, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, такие работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ и Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- запрещение или ограничение движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;

- консервация и ремонт исторически ценных градоформирующих объектов с применением методов реставрации, направленных на сохранение и восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;

- снос диссонирующих объектов;

- работы по озеленению и благоустройству территории;

- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

- обеспечение мер экологической безопасности объекта культурного наследия;

- защита объекта культурного наследия от динамических воздействий;

- работы по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающую

угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара, проведение археологических работ;

- освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде, а также отсутствия опасности для жизни или здоровья человека и окружающей среды.

В рамках данного режима запрещается размещение рекламы, временных построек, киосков, проч.