



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

П Р И К А З

26 августа 2022 г.

№ 293

**О включении выявленного объекта культурного наследия
"Здание приюта им. Н.С.Мазурина, 1895 г., арх. И.А.Иванов-Шиц",
расположенного по адресу: г. Москва, ул. Б.Пироговская, д. 13, стр. 1,
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в
качестве объекта культурного наследия регионального значения
(памятника), об утверждении границ
его территории и предмета охраны**

В соответствии со статьями 3.1, 18 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", постановлением Правительства Москвы от 27 октября 2015 г. № 700-ПП "Об утверждении Положения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения" **приказываю:**

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы от 16 августа 2022 г., выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы И.В.Крымовой (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 апреля 2020 г. № 419), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия "Здание приюта им. Н.С.Мазурина, 1895 г., арх. И.А.Иванов-Шиц", расположенного по адресу: г. Москва, ул. Б.Пироговская, д. 13, стр. 1, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника).

2. Включить выявленный объект культурного наследия "Здание приюта им. Н.С.Мазурина, 1895 г., арх. И.А.Иванов-Шиц", расположенный по адресу: г. Москва, Б.Пироговская, д. 13, стр. 1, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием "Здание приюта имени Н.С.Мазурина, 1894-1896 гг., архитектор И.А.Иванов-Шиц", 1894-1896 гг.

3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Здание приюта имени Н.С.Мазурина, 1894-1896 гг., архитектор И.А.Иванов-Шиц", 1894-1896 гг., расположенного по адресу: г. Москва, ул. Б.Пироговская, д. 13, стр. 1, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Здание приюта имени Н.С.Мазурина, 1894-1896 гг., архитектор И.А.Иванов-Шиц", 1894-1896 гг., расположенного по адресу: г. Москва, ул. Б.Пироговская, д. 13, стр. 1, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

5. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Здание приюта имени Н.С.Мазурина, 1894-1896 гг., архитектор И.А.Иванов-Шиц", 1894-1896 гг., расположенного по адресу: г. Москва, ул. Б.Пироговская, д. 13, стр. 1, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

6. Исключить выявленный объект культурного наследия "Здание приюта им. Н.С.Мазурина, 1895 г., арх. И.А.Иванов-Шиц" из перечня выявленных объектов культурного наследия города Москвы.

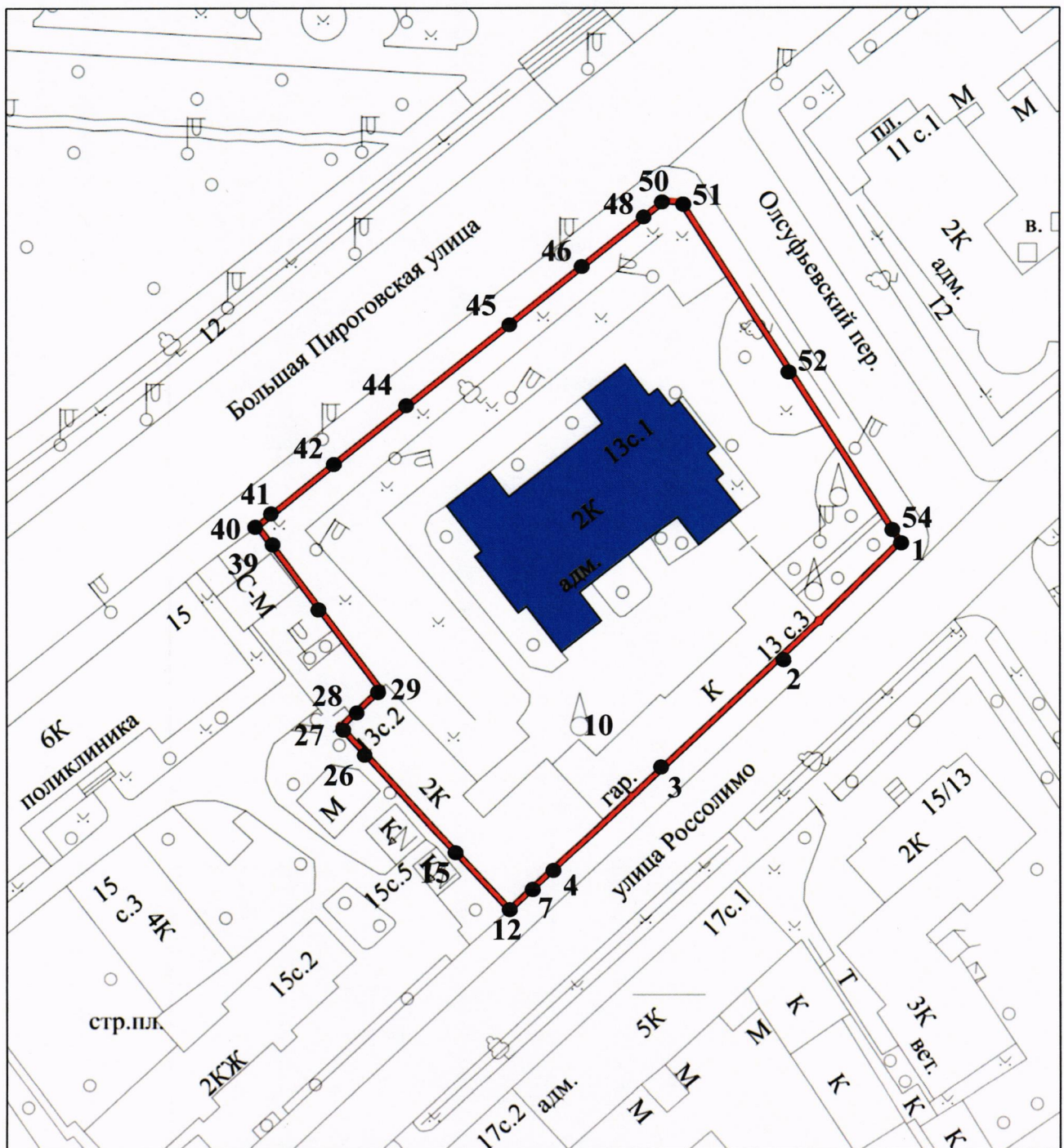
7. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы – главного археолога города Москвы Л.В.Кондрашева.

Руководитель

А.А.Емельянов

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Здание приюта имени Н.С.Мазурина, 1894-1896 гг., архитектор И.А.Иванов-Шиц", 1894-1896 гг., расположенного по адресу: г. Москва, ул. Б.Пироговская, д. 13, стр. 1

1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

-  - границы территории объекта культурного наследия;
- 1 •** - характерные точки границ территории объекта культурного наследия;
-  - объект культурного наследия.

2. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	5038,70	7473,31	Фотограмметрический метод	Mt=5
2	5012,20	7448,85		
3	5000,00	7437,59		
4	4994,07	7432,12		
5	4981,69	7420,69		
6	4981,67	7420,67		
7	4977,51	7416,83		
8	4975,83	7415,29		
9	4974,19	7413,77		
10	4973,94	7414,09		
11	4973,72	7414,36		
12	4971,73	7416,52		
13	4971,47	7416,80		
14	4969,12	7419,35		
15	4968,20	7420,34		
16	4967,32	7421,30		
17	4961,93	7427,14		
18	4959,46	7429,81		
19	4958,40	7430,96		
20	4956,36	7433,17		

21	4956,27	7433,27		
22	4956,17	7433,38		
23	4953,69	7436,07		
24	4951,99	7437,90		
25	4950,99	7438,98		
26	4948,37	7441,83		
27	4946,18	7444,20		
28	4947,82	7445,78		
29	4952,76	7450,58		
30	4943,30	7462,95		
31	4940,80	7466,08		
32	4938,30	7469,33		
33	4936,71	7471,39		
34	4935,94	7472,38		
35	4935,54	7472,91		
36	4934,89	7473,75		
37	4934,08	7474,80		
38	4933,37	7475,63		
39	4932,63	7476,70		
40	4932,72	7476,77		
41	4932,37	7477,23		
42	4943,01	7485,64		
43	4945,88	7487,90		
44	4958,93	7498,15		
45	4972,49	7508,81		
46	4983,77	7517,68		
47	4983,96	7517,83		
48	4996,54	7527,72		
49	4999,50	7530,04		
50	4999,50	7530,04		
51	5001,57	7529,79		
52	5019,46	7502,52		
53	5038,16	7474,02		
54	5038,12	7473,99		
1	5038,70	7473,31		

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
"Здание приюта имени Н.С.Мазурина, 1894-1896 гг., архитектор
И.А.Иванов-Шиц", 1894-1896 гг., расположенного по адресу:
г. Москва, ул. Б.Пироговская, д. 13, стр. 1**

На территории объекта культурного наследия:

1. Разрешается:

1.1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, в том числе устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок откосов и ограждений.

1.2. Проведение изыскательских, проектных, земляных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых не может ухудшить состояние объекта культурного наследия, нарушить его целостность и сохранность.

1.3. Озеленение и благоустройство территории в соответствии с проектом.

1.4. Прокладка и реконструкция (ремонт, капитальный ремонт) дорог и элементов их обустройства, а также инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара.

1.5. Проведение археологических полевых работ.

1.6. Освоение подземного пространства в соответствии с проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде.

1.7. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия

и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

2. Обеспечивается:

2.1. Запрет или ограничение движения транспортных средств в случае, если движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия.

2.2. Доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия с основных видовых точек и смотровых площадок.

2.3. Реализация мер пожарной безопасности.

2.4. Реализация мер экологической безопасности.

2.5. Защита объекта культурного наследия от динамических воздействий.

3. Запрещается:

3.1. Снос объекта культурного наследия.

3.2. Строительство объектов капитального строительства.

3.3. Проведение строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3.4. Искажение традиционных характеристик эволюционно сложившейся композиции застройки исторического владения.

3.5. Искажение характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия.

3.6. Увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства.

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
"Здание приюта имени Н.С.Мазурина, 1894-1896 гг., архитектор
И.А.Иванов-Шиц", 1894-1896 гг., расположенного по адресу:
г. Москва, ул. Б.Пироговская, д. 13, стр. 1

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) являются:

местоположение и градостроительные характеристики здания 1894-1896 годов, участвующего в формировании улиц Большой Пироговской, Россолимо, Олсуфьевского переулка, его роль в композиционно-планировочной структуре квартала (согласно схеме предмета охраны);

объемно-пространственная композиция двухэтажного здания с полуподвалом 1894-1896 годов с ризалитами, в том числе с портиком, фронтонами, включая высотные отметки по венчающим карнизам и фронтонам (согласно схеме предмета охраны);

крыша XIX века, ее конфигурация, характер кровельного покрытия высотные отметки по конькам, в том числе печные трубы с кованым ограждением, слуховые окна (уточняется в процессе реставрационных исследований);

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов здания 1894-1896 годов, в том числе местоположение, форма, размер, оформление оконных и дверных проемов, включая наличники, сандрики, ширинки, филенки, пилястры, кронштейны, дентикулы, тяги, междуэтажный карниз, лепной декор, львиные и женские маски, картуши, доски с надписями "1892" и "1894", акротерии, фриз, венчающий карниз (уточняется в процессе реставрационных исследований) (согласно схеме предмета охраны);

материал и характер отделки фасадных поверхностей 1894-1896 годов, в том числе руст, белокаменный цоколь, кирпичная кладка, штукатурка с окраской (уточняется в процессе реставрационных исследований);

колористическое решение фасадов 1894-1896 годов (уточняется в процессе реставрационных исследований);

пространственно-планировочная структура интерьеров здания в пределах капитальных стен, плоских и сводчатых перекрытий 1894-1896 годов (с учетом реставрационных работ 2013 года) (согласно схеме предмета охраны);

капитальные стены и перекрытия 1894-1896 годов, их конструкция и материал, включая крестовые, сомкнутые и цилиндрические своды, распалубки, своды Монье (с учетом реставрационных работ 2013 года) (согласно схеме предмета охраны);

лестницы 1894-1896 годов, их местоположение, конструкция и материал, в том числе деревянные панели ограждений и деревянная облицовка маршей и площадок (согласно схеме предмета охраны);

декоративное оформление интерьеров 1894-1896 годов, включая ниши, пилястры, карнизы, розетки, капители, тяги, филенки, обрамления окон и дверей, лепной декор стен и потолков, в том числе пояски, кессонированный потолок, деревянные экраны радиаторов (с учетом реставрационных работ 2013 года);

характер оформления, материал и колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на конец XIX века (уточняется в процессе натурных реставрационных исследований);

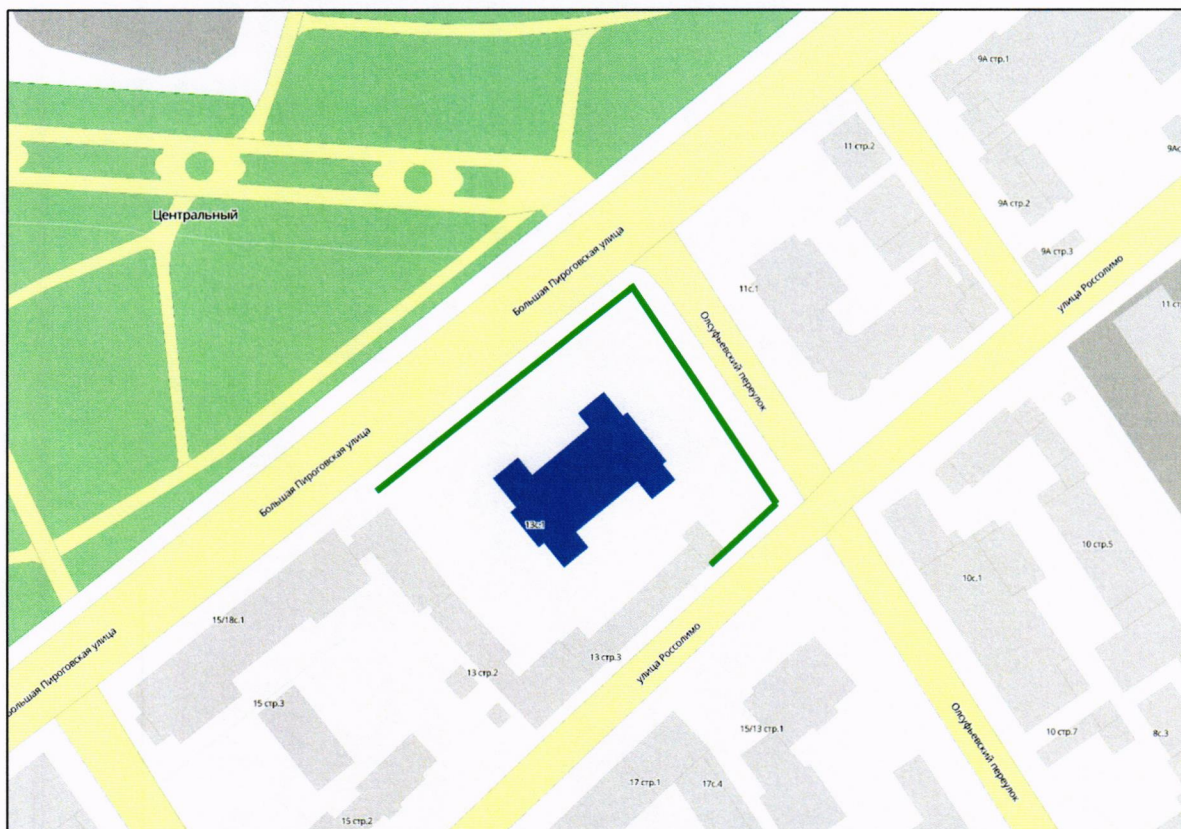
ограда конца XIX века, участвующая в формировании застройки Большой Пироговской улицы и Олсуфьевского переулка, ее местоположение, конструкция, материал и декоративное оформление (уточняется в процессе реставрационных работ) (согласно схеме предмета охраны).

Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством в области охраны объектов культурного наследия.

Приложение
к предмету охраны объекта культурного наследия
регионального значения (памятника) "Здание
приюта имени Н.С.Мазурина, 1894-1896 гг.,
архитектор И.А.Иванов-Шиц", расположенного по
адресу: г. Москва, ул. Б.Пироговская, д. 13, стр. 1

**Схема предмета охраны объекта культурного наследия регионального
значения (памятника) "Здание приюта имени Н.С.Мазурина,
1894-1896 гг., архитектор И.А.Иванов-Шиц", 1894-1896 гг.,
расположенного по адресу: г. Москва, ул. Б.Пироговская, д. 13, стр. 1**

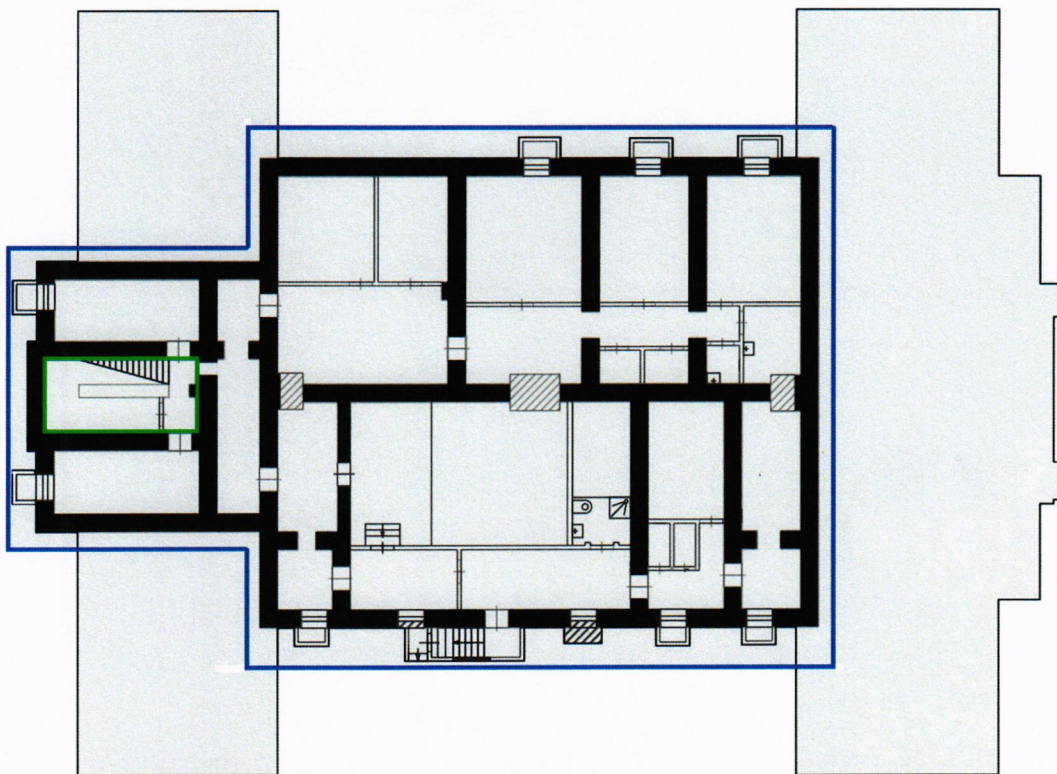
1. Местоположение и градостроительные характеристики здания



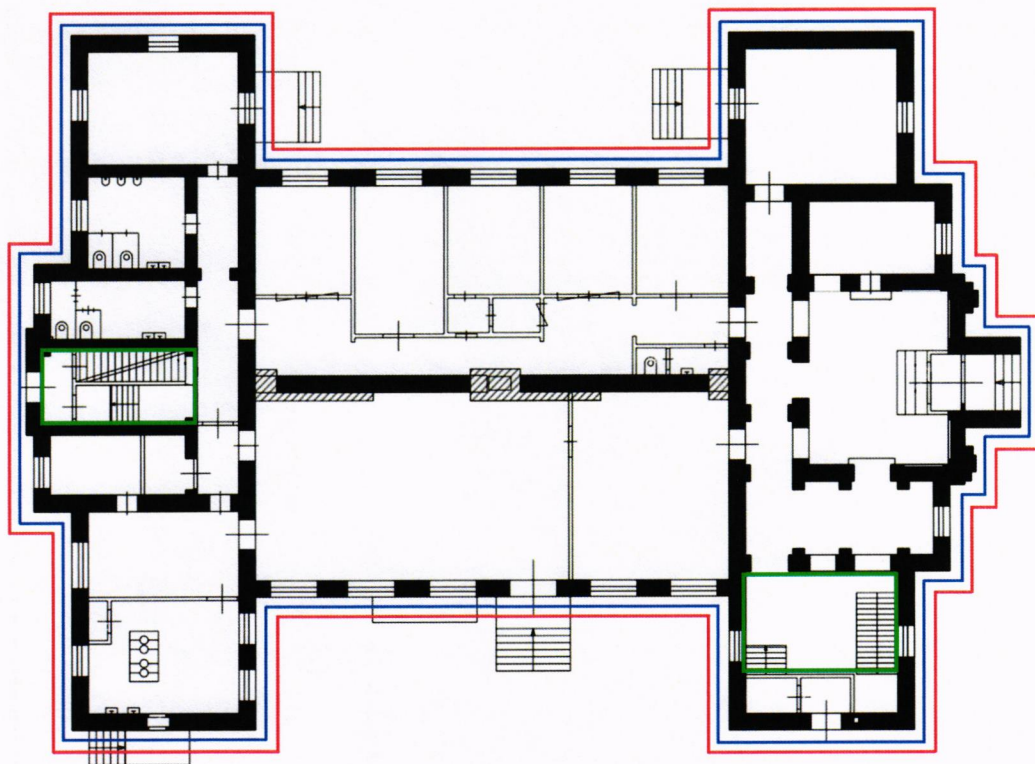
 - объект культурного наследия регионального значения (памятник)
"Здание приюта имени Н.С.Мазурина, 1894-1896 гг., архитектор
И.А.Иванов-Шиц", 1894-1896 гг.;

 - ограда конца XIX века.

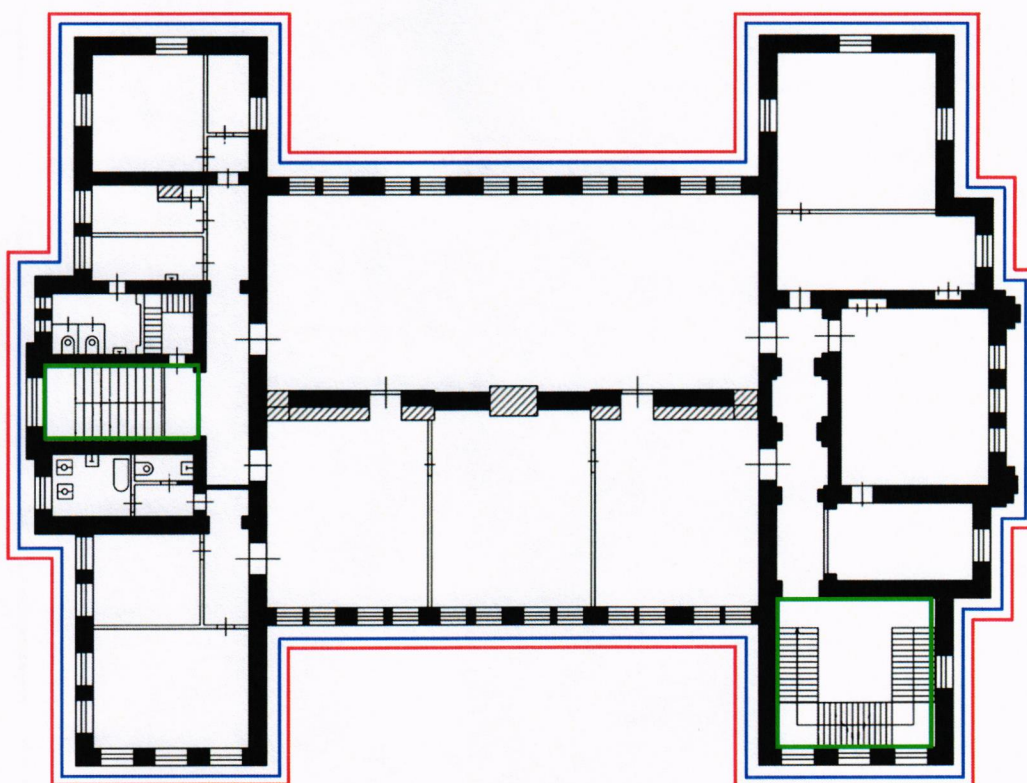
2. План полуподвала



3. План 1-го этажа



4. План 2-го этажа



Условные обозначения



- объемно-пространственная композиция двухэтажного здания с полуподвалом 1894-1896 годов;



- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов здания 1894-1896 годов;



- пространственно-планировочная структура интерьеров здания в пределах капитальных стен, плоских и сводчатых перекрытий 1894-1896 годов;



- капитальные стены 1894-1896 годов;



- лестницы 1894-1896 годов.