



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

П Р И К А З

24 августа 2022 г.

№ 288

**О включении выявленного объекта культурного наследия
"Слесарно-Ремесленное училище Общества распространения
технических знаний, 1830-е гг., 1878 г., архитектор С.И.Архангельский,
1902 г. архитектор С.Б.Залесский, 1913 г., инженер С.Живаго",
расположенного по адресу: г. Москва, Большой Саввинский пер.,
д. 8, стр. 1 (часть), в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия
регионального значения (памятника), об утверждении границ его
территории и предмета охраны**

В соответствии со статьями 3.1 и 18 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", постановлением Правительства Москвы от 27 октября 2015 г. № 700-ПП "Об утверждении Положения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения", с учетом протокола заседания секции № 2 "Государственный учет объектов культурного наследия города Москвы" Научно-методического совета при Департаменте культурного наследия города Москвы от 18 августа 2022 г. № 35 **приказываю:**

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы от 1 августа 2022 г., выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы И.В.Крымовой (приказ Министерства культуры Российской Федерации об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 1 апреля 2020 г. № 419), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия "Слесарно-Ремесленное училище Общества распространения технических

знаний, 1830-е гг., 1878 г., архитектор С.И.Архангельский, 1902 г. архитектор С.Б.Залесский, 1913 г., инженер С.Живаго", расположенного по адресу: г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 8, стр. 1 (часть), в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника).

2. Включить выявленный объект культурного наследия "Слесарно-Ремесленное училище Общества распространения технических знаний, 1830-е гг., 1878 г., архитектор С.И.Архангельский, 1902 г. архитектор С.Б.Залесский, 1913 г., инженер С.Живаго", расположенный по адресу: г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 8, стр. 1 (часть), в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием "Техническое училище Общества распространения технических знаний, 1830-е гг., 1-я половина 1880-х гг., 1902 г., архитектор С.Б.Залесский, 1913 г., инженер В.И.Живаго", 1830-е гг., 1-я половина 1880-х гг., 1902 г., 1913 г.

3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Техническое училище Общества распространения технических знаний, 1830-е гг., 1-я половина 1880-х гг., 1902 г., архитектор С.Б.Залесский, 1913 г., инженер В.И.Живаго", 1830-е гг., 1-я половина 1880-х гг., 1902 г., 1913 г., расположенного по адресу: г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 8, стр. 1 (часть), согласно приложению 1 к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Техническое училище Общества распространения технических знаний, 1830-е гг., 1-я половина 1880-х гг., 1902 г., архитектор С.Б.Залесский, 1913 г., инженер В.И.Живаго", 1830-е гг., 1-я половина 1880-х гг., 1902 г., 1913 г., расположенного по адресу: г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 8, стр. 1 (часть), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

5. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Техническое училище Общества распространения технических знаний, 1830-е гг., 1-я половина 1880-х гг., 1902 г., архитектор С.Б.Залесский, 1913 г., инженер В.И.Живаго", 1830-е гг., 1-я половина 1880-х гг., 1902 г., 1913 г., расположенного по адресу: г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 8, стр. 1 (часть), согласно приложению 3 к настоящему приказу.

6. Исключить выявленный объект культурного наследия "Слесарно-Ремесленное училище Общества распространения технических знаний,

1830-е гг., 1878 г., архитектор С.И.Архангельский, 1902 г. архитектор С.Б.Залесский, 1913 г., инженер С.Живаго" из перечня выявленных объектов культурного наследия города Москвы.

7. Признать утратившими силу пункты 2 и 3 приказа Департамента культурного наследия города Москвы от 15 мая 2019 г. № 384 "О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 8, стр. 1, в перечень выявленных объектов культурного наследия города Москвы и об утверждении границ его территории".

8. Признать утратившими силу пункты 1.3 и 1.4 приказа Департамента культурного наследия города Москвы от 5 мая 2022 г. № 160 "О внесении изменений в приказ Департамента культурного наследия города Москвы от 15 мая 2019 г. № 384".

9. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы – главного археолога города Москвы Л.В.Кондрашева.

Руководитель

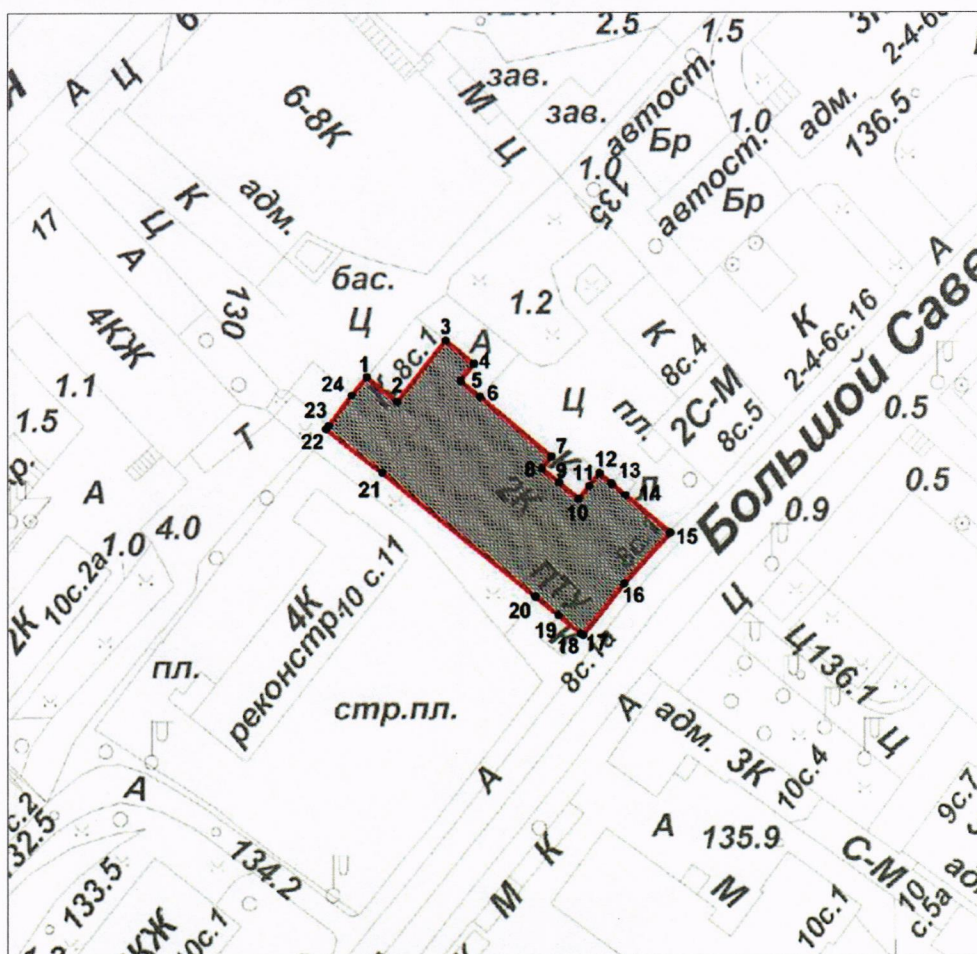
A large, stylized handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke.

А.А.Емельянов

**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения (памятника)**

**"Техническое училище Общества распространения технических знаний,
1830-е гг., 1-я половина 1880-х гг., 1902 г., архитектор С.Б.Залесский,
1913 г., инженер В.И.Живаго", 1830-е гг., 1-я половина 1880-х гг., 1902 г.,
1913 г., расположенного по адресу: г. Москва, Большой Саввинский пер.,
д. 8, стр. 1 (часть)**

**1. Графическое описание местоположения границ
территории объекта культурного наследия**



Условные обозначения:

- - границы территории объекта культурного наследия;
- 1 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия;

 - объект культурного наследия (памятник) "Техническое училище Общества распространения технических знаний, 1830-е гг., 1-я половина 1880-х гг., 1902 г., архитектор С.Б.Залесский, 1913 г., инженер В.И.Живаго", 1830-е гг., 1-я половина 1880-х гг., 1902 г., 1913 г.

2. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение характерных точек	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	4278,64	7517,47	Фотограмметрический метод	Mt = 5
2	4283,00	7513,92		
3	4289,97	7522,64		
4	4294,08	7519,31		
5	4292,15	7516,93		
6	4294,93	7514,63		
7	4305,21	7506,12		
8	4303,81	7504,42		
9	4306,20	7502,45		
10	4309,07	7500,07		
11	4310,62	7501,94		
12	4312,08	7503,71		
13	4313,85	7502,25		
14	4315,86	7500,63		
15	4322,42	7495,29		
16	4315,67	7488,06		
17	4309,75	7480,71		
18	4309,42	7480,97		
19	4306,15	7483,60		
20	4302,85	7486,23		
21	4280,78	7503,91		
22	4272,77	7510,13		
23	4273,15	7510,58		
24	4276,49	7514,86		
1	4278,64	7517,47		

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
"Техническое училище Общества распространения технических знаний,
1830-е гг., 1-я половина 1880-х гг., 1902 г., архитектор С.Б.Залесский,
1913 г., инженер В.И.Живаго", 1830-е гг., 1-я половина 1880-х гг., 1902 г.,
1913 г., расположенного по адресу: г. Москва, Большой Саввинский пер.,
д. 8, стр. 1 (часть)**

На территории объекта культурного наследия:

1. Разрешается:

1.1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, в том числе устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок откосов и ограждений.

1.2. Проведение изыскательских, проектных, земляных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых не может ухудшить состояние объекта культурного наследия, нарушить его целостность и сохранность.

1.3. Озеленение и благоустройство территории.

1.4. Прокладка и реконструкция (ремонт, капитальный ремонт) дорог и элементов их обустройства, а также инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара.

1.5. Проведение археологических полевых работ.

1.6. Освоение подземного пространства в соответствии с проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде.

1.7. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

2. Обеспечивается:

2.1. Запрет или ограничение движения транспортных средств на территории объектов культурного наследия, в случае если движение

транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности объекта культурного наследия.

2.2. Доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия с основных видовых точек и смотровых площадок.

2.3. Реализация мер пожарной безопасности.

2.4. Реализация мер экологической безопасности.

2.5. Защита объекта культурного наследия от динамических воздействий.

3. Запрещается:

3.1. Снос объекта культурного наследия.

3.2. Строительство объектов капитального строительства.

3.3. Проведение строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или их отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3.4. Искажение традиционных характеристик эволюционно сложившейся композиции застройки исторического владения.

3.5. Искажение характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия.

3.6. Увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства.

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
"Техническое училище Общества распространения технических знаний,
1830-е гг., 1-я половина 1880-х гг., 1902 г., архитектор С.Б.Залесский,
1913 г., инженер В.И.Живаго", 1830-е гг., 1-я половина 1880-х гг., 1902 г.,
1913 г., расположенного по адресу: г. Москва, Большой Саввинский пер.,
д. 8, стр. 1 (часть)

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Техническое училище Общества распространения технических знаний, 1830-е гг., 1-я половина 1880-х гг., 1902 г., архитектор С.Б.Залесский, 1913 г., инженер В.И.Живаго", 1830-е гг., 1-я половина 1880-х гг., 1902 г., 1913 г. являются:

местоположение и градостроительные характеристики здания XIX – начала XX века, участвующего в формировании фронта застройки Большого Саввинского переулка, его роль в композиционно-планировочной структуре владения и квартала (согласно схеме предмета охраны);

объемно-пространственная композиция двухэтажного на полуподвале здания 1830-х годов, 1-й половины 1880-х годов, 1902 года, 1913 года, включая высотные отметки по венчающему карнизу (согласно схеме предмета охраны);

крыша начала XX века, ее конструкция, конфигурация, материал, характер кровельного покрытия, высотные отметки по конькам, в том числе слуховые окна (уточняется по результатам реставрационных исследований);

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов XIX – начала XX века, в том числе местоположение, форма, размер оформление оконных и дверных проемов, фронтон с полукруглым трехчастным окном бокового фасада, лепной декор, муфтированные наличники, замковые камни, руст, лопатки, сухарики, веерные перемычки, профилированный венчающий карниз (согласно схеме предмета охраны);

материал и характер отделки фасадных поверхностей XIX – начала XX века, включая окраску фасадов по открытой кирпичной кладке и по штукатурным поверхностям;

колористическое решение фасадов здания начала XX века (уточняется в процессе реставрационных исследований);

пространственно-планировочная структура интерьеров здания в пределах капитальных стен и перекрытий 1830-х годов, 1-й половины 1880-х годов, 1902 года, 1913 года (согласно схеме предмета охраны);

капитальные стены и перекрытия 1830-х годов, 1-й половины 1880-х годов, 1902 года, 1913 года, их конструкция и материал, в том числе перекрытия по типу "Монье" (согласно схеме предмета охраны);

лестница конца XIX века, ее местоположение, конструкция, конфигурация, материал, включая кованое ограждение (согласно схеме предмета охраны);

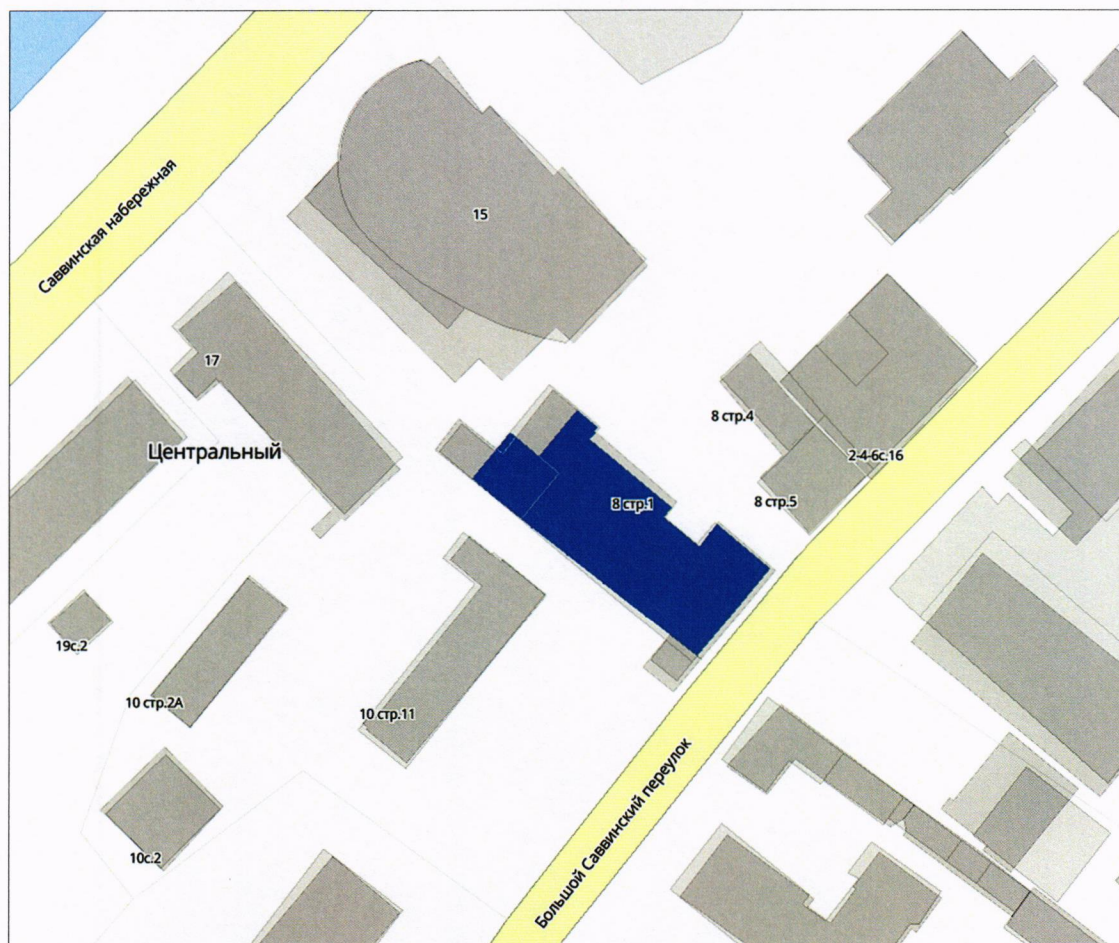
характер оформления и колористическое решение столярных заполнений оконных и дверных проемов на начало XX века.

Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.

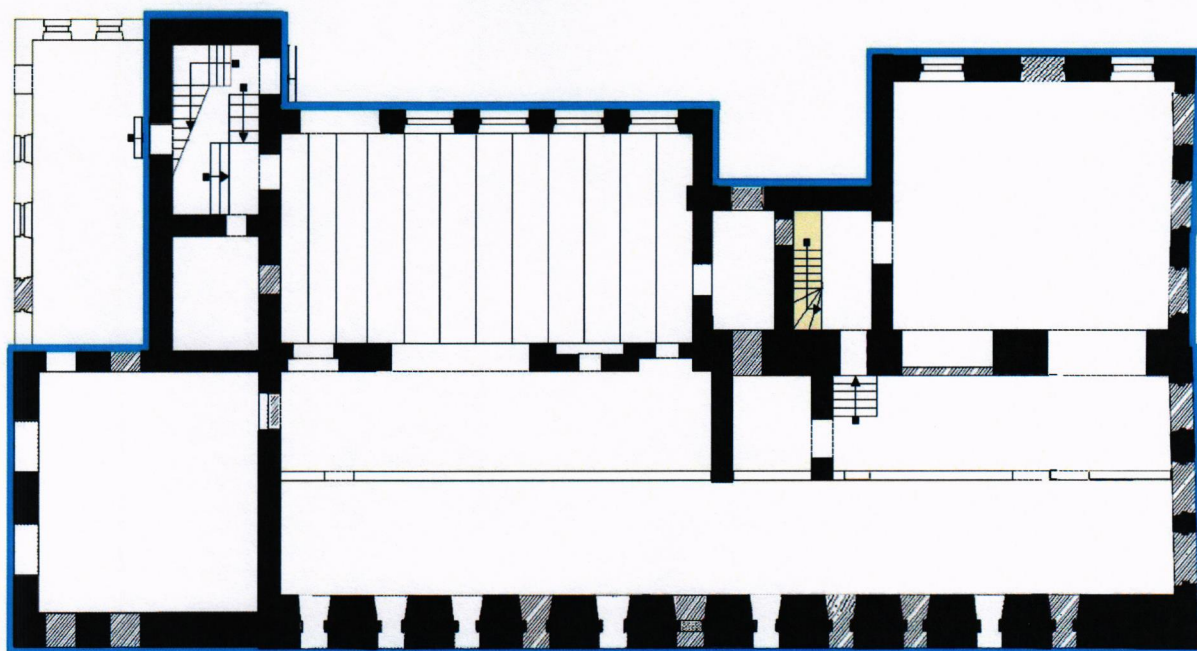
Приложение
к предмету охраны объекта культурного
наследия регионального значения
(памятника) "Техническое училище
Общества распространения технических
знаний, 1830-е гг., 1-я половина 1880-х гг.,
1902 г., архитектор С.Б.Залесский, 1913 г.,
инженер В.И.Живаго", 1830-е гг.,
1-я половина 1880-х гг., 1902 г., 1913 г.,
расположенного по адресу: г. Москва,
Большой Саввинский пер., д. 8, стр. 1 (часть)

**Схема предмета охраны объекта культурного наследия регионального
значения (памятника) "Техническое училище Общества
распространения технических знаний, 1830-е гг., 1-я половина 1880-х гг.,
1902 г., архитектор С.Б.Залесский, 1913 г., инженер В.И.Живаго",
1830-е гг., 1-я половина 1880-х гг., 1902 г., 1913 г.**

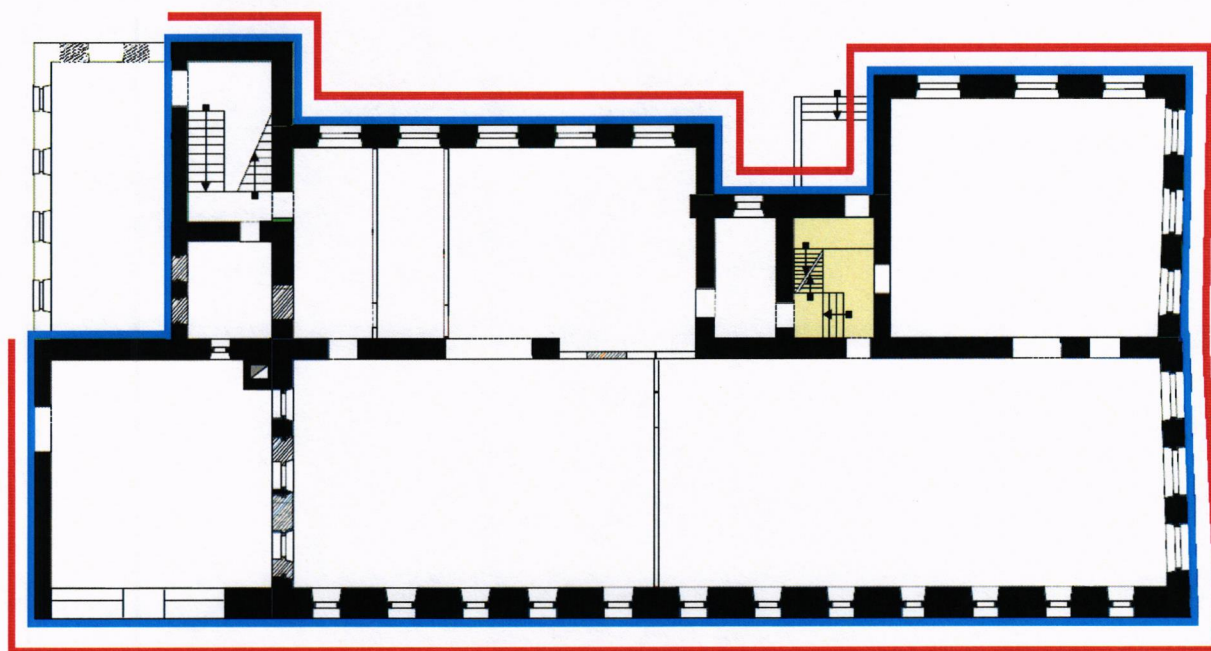
1. Местоположение и градостроительная роль памятника



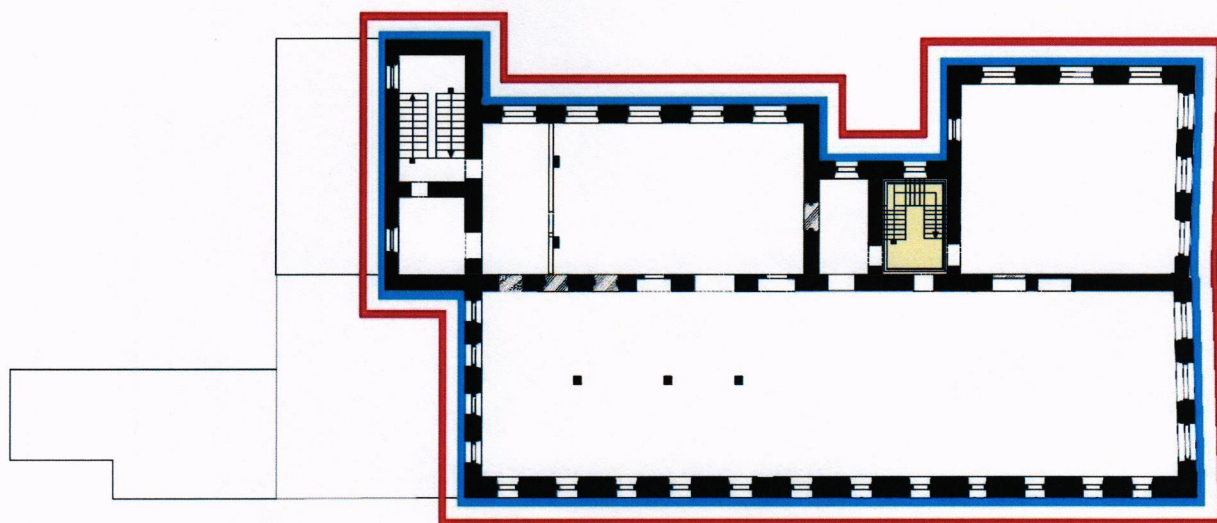
2. Полуподвал



3. Первый этаж



4. Второй этаж



Условные обозначения:



- объект культурного наследия регионального значения (памятник) "Техническое училище Общества распространения технических знаний, 1830-е гг., 1-я половина 1880-х гг., 1902 г., архитектор С.Б.Залесский, 1913 г., инженер В.И.Живаго", 1830-е гг., 1-я половина 1880-х гг., 1902 г., 1913 г.;



- объемно-пространственная композиция двухэтажного на полуподвале здания 1830-х годов, 1-й половины 1880-х годов, 1902 года, 1913 года¹;



- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов 1830-х годов, 1-й половины 1880-х годов, 1902 года, 1913 года;

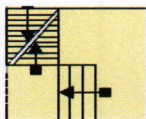


- пространственно-планировочная структура интерьеров здания в пределах капитальных стен и перекрытий 1830-х годов, 1-й половины 1880-х годов, 1902 года, 1913 года;



- капитальные стены и перекрытия 1830-х годов, 1-й половины 1880-х годов, 1902 года, 1913 года;

¹ Совпадает с контуром объекта культурного наследия регионального значения "Техническое училище Общества распространения технических знаний, 1830-е гг., 1-я половина 1880-х гг., 1902 г., архитектор С.Б.Залесский, 1913 г., инженер В.И.Живаго", 1830-е гг., 1-я половина 1880-х гг., 1902 г., 1913 г.



- лестница конца XIX века.
