

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 21 июня 1994 г. N 40

ОБ ОБЪЯВЛЕНИИ НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ВАДСКОГО, ВАРНАВИНСКОГО, ВЕТЛУЖСКОГО И ВОСКРЕСЕНСКОГО РАЙОНОВ УСАДЕБНЫХ КОМПЛЕКСОВ, ИМЕЮЩИХ ИСТОРИЧЕСКУЮ, КУЛЬТУРНУЮ И НАУЧНУЮ ЦЕННОСТЬ, ПАМЯТНИКАМИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ ОБЛАСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В целях обеспечения сохранности усадебных комплексов Вадского, Варнавинского, Ветлужского и Воскресенского районов и создания условий для регулирования хозяйственной деятельности в границах их территорий, руководствуясь [ст. 93](#) Земельного кодекса РСФСР, [ст. 33](#) Закона РСФСР "Об охране памятников истории и культуры", в соответствии со [ст. 45](#) Закона Российской Федерации "О краевом, областном Совете народных депутатов и краевой, областной администрации" Законодательное Собрание области постановляет:

1. Объявить находящиеся на территории Вадского, Варнавинского, Ветлужского и Воскресенского районов усадебные комплексы, имеющие историческую, культурную и научную ценность, памятниками истории и культуры областного значения согласно [приложению 1](#) и утвердить территории памятников в границах согласно приложениям 2 - 11 (не приводятся).

2. Объявить территории усадебных комплексов, указанных в [приложении 1](#), в границах, обозначенных в приложениях 2 - 11, землями историко-культурного назначения и утвердить режим их содержания и использования согласно [приложению 12](#).

3. Предложить администрациям Вадского, Варнавинского, Ветлужского и Воскресенского районов обеспечить безусловное соблюдение действующего законодательства по охране и использованию историко-культурного наследия в отношении объектов, приведенных в [приложении 1](#), в границах их территорий.

4. Контроль за выполнением данного постановления возложить на комитет по социальной политике Законодательного Собрания и комитет по охране и использованию историко-культурного наследия г. Нижнего Новгорода и Нижегородской области.

Председатель Собрания
А.А.КОЗЕРАДСКИЙ

Приложение 1
к постановлению
Законодательного Собрания
от 21.06.1994 N 40

**СПИСОК
УСАДЕБНЫХ КОМПЛЕКСОВ - ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
ОБЛАСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ВАДСКОГО, ВАРНАВИНСКОГО,
ВЕТЛУЖСКОГО
И ВОСКРЕСЕНСКОГО РАЙОНОВ**

Наименование памятника	Датировка	Местоположение
---------------------------	-----------	----------------

ВАДСКИЙ РАЙОН

Усадьба Нейдгардтов:		поселок совхоза "Новый мир"
1. Главный дом	Вторая половина XIX века	
2. Флигель	Середина XIX века	
3. Хозяйственная постройка	Конец XIX века	
4. Парк	Середина XIX века	

ВАРНАВИНСКИЙ РАЙОН

Парк усадьбы Захарьиных-Ильиных	Середина XIX века	д. Ляды
Усадьба Базилевских:	Вторая половина XIX века	д. Горки
1. Главный дом	Первая половина XIX века	
2. Флигель	Вторая половина XIX века	
3 - 6. Хозяйственные корпуса	Вторая половина XIX века	
7. Парк		

ВЕТЛУЖСКИЙ РАЙОН

Парк усадьбы Стюсси	Середина XIX века	д. Афимино, 0,4 км к северу
Усадьба Мещерских-Бердниковых:		с. Бельшево
1. Главный дом	1860 г.	
2. Флигель	Конец XIX века	
3. Хозяйственная постройка	Конец XIX века	
4. Парк	Середина XIX века	
Парк усадьбы Перловых	Вторая половина XIX века	с. Волынцы
Усадьба Смецких:		с. Стрелица
1 - 3. Жилые дома	Конец XIX века	
4. Парк	Конец XIX века	
Усадьба Верховских:		д. Морозиха
1. Главный дом	Середина XIX века	
2. Флигель	Вторая половина XIX века	
3. Парк	Середина XIX века	

Усадьба Левашовых:		д. Галибиха
1 - 2. Жилые дома	Вторая половина XIX века	
3. Жилой дом	Вторая половина XIX века	
4. Жилой дом	Вторая половина XIX века	
5. Жилой дом	Вторая половина XIX века	
6. Флигель	Конец XIX в. - начало XX в.	
7. Ледник	Конец XIX в. - начало XX в.	
8. Парк	Вторая половина XIX века	

Усадьба Казанцевых:		с. Успенское
1. Главный дом	Конец XIX века	
2. Служебный корпус	Конец XIX века	
3. Хозяйственная постройка	Конец XIX века	
4. Парк	Конец XIX века	

Приложение 12
к постановлению
Законодательного Собрания
от 21.06.1994 N 40

РЕЖИМ СОДЕРЖАНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ УСАДЕБНЫХ КОМПЛЕКСОВ

1. Согласование отводов земельных участков, всех проектных, строительных, инженерных работ, а также работ по благоустройству территорий усадеб с комитетом по охране и использованию историко-культурного наследия г. Нижнего Новгорода и Нижегородской области.

2. Сохранение исторической планировочной структуры территорий усадеб.

3. Поддержание зеленых насаждений на территории парков, проведение работ по реконструкции и восстановлению зеленых насаждений по специальным проектам.

4. Запрещение размещения коммунально-складских предприятий, а также сооружений, нарушающих исторический облик усадеб.

5. Запрещение прокладки инженерных коммуникаций, теплотрасс и газопроводов надземным способом.

6. Исключение транзитного движения.

7. Использование усадебных комплексов преимущественно под размещение учреждений лечебно-оздоровительного и социально-культурного профиля.
