



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

П Р И К А З

12 февраля 2016 г.

№ 102

О включении выявленного объекта культурного наследия "Склады Товарищества водочного завода, складов вина, спирта и русских и иностранных виноградных вин П.А.Смирнова в Москве, 1888-1889 гг., архитектор Н.А.Воскресенский" по адресу: ул. Садовническая, д. 57, стр. 1 в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника), об утверждении границ его территории и предмета охраны

В соответствии со статьями 3.1, 18 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 2.1 постановления Правительства Москвы от 27 октября 2015 г. № 700-ПП "Об утверждении Положения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения", на основании решения Москомнаследия о рассмотрении заключения государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия по адресу: ул. Садовническая, д. 57, стр. 1 от 8 ноября 2010 г. **приказываю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия "Склады Товарищества водочного завода, складов вина, спирта и русских и иностранных виноградных вин П.А.Смирнова в Москве, 1888-1889 гг., архитектор Н.А.Воскресенский" по адресу: ул. Садовническая, д. 57, стр. 1 в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием "Склады Товарищества водочного завода, складов вина, спирта и русских и иностранных виноградных вин П.А.Смирнова в Москве,

1888-1889 гг., архитектор Н.А.Воскресенский".

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Склады Товарищества водочного завода, складов вина, спирта и русских и иностранных виноградных вин П.А.Смирнова в Москве, 1888-1889 гг., архитектор Н.А.Воскресенский" по адресу: ул. Садовническая, д. 57, стр. 1 и режим ее использования согласно приложению 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Склады Товарищества водочного завода, складов вина, спирта и русских и иностранных виноградных вин П.А.Смирнова в Москве, 1888-1889 гг., архитектор Н.А.Воскресенский" по адресу: ул. Садовническая, д. 57, стр. 1 согласно приложению 2 к настоящему приказу.

4. Исключить выявленный объект культурного наследия "Склады Товарищества водочного завода, складов вина, спирта и русских и иностранных виноградных вин П.А.Смирнова в Москве, 1888-1889 гг., архитектор Н.А.Воскресенский" по адресу: ул. Садовническая, д. 57, стр. 1 из перечня выявленных объектов культурного наследия.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы – главного археолога города Москвы Л.В.Кондрашева.

Руководитель

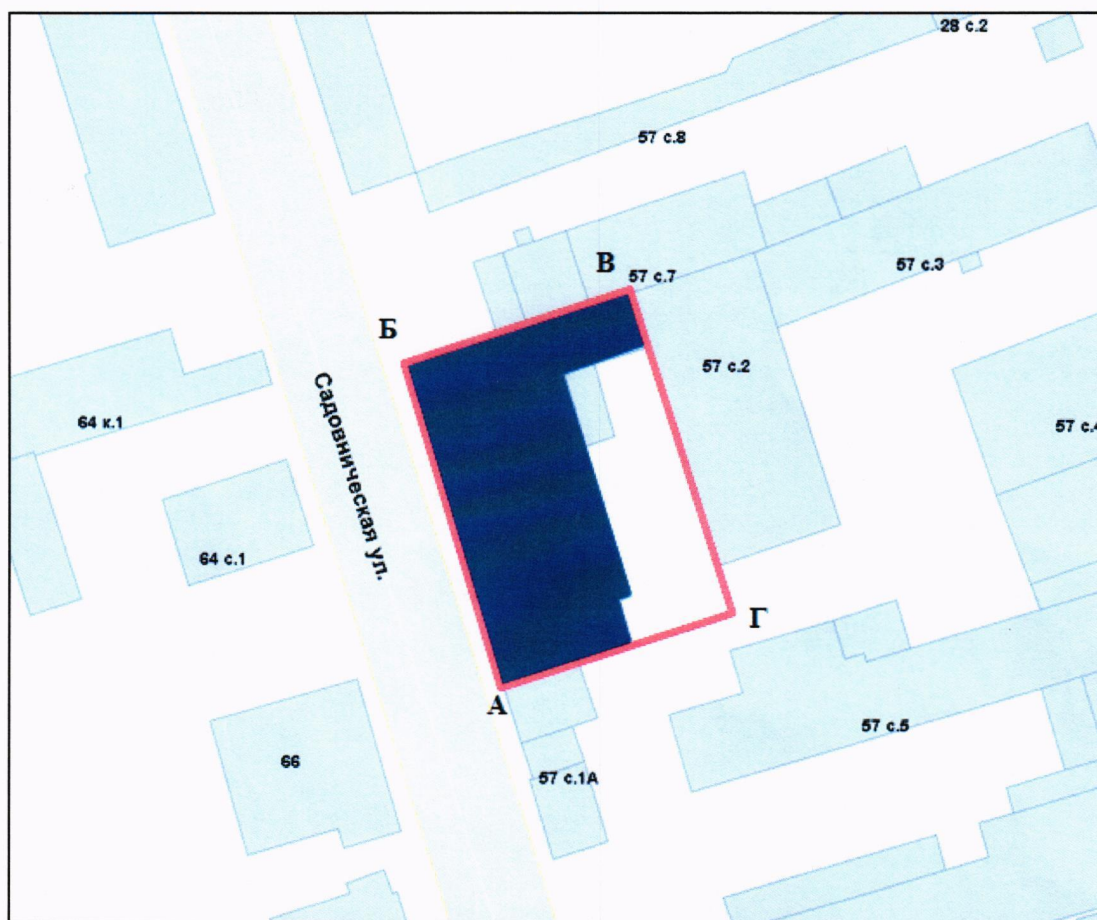


А.А.Емельянов

Приложение 1
к приказу Департамента
культурного наследия города Москвы
от "12" февраля 2016 г. № 106

**Схема границ территории объекта культурного
наследия регионального значения (памятника)**

**"Склады Товарищества водочного завода, складов вина, спирта и русских
и иностранных виноградных вин П.А.Смирнова в Москве, 1888-1889 гг.,
архитектор Н.А.Воскресенский"
по адресу: ул. Садовническая, д. 57, стр. 1**



Условные обозначения:

-  - границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника).
-  - объект культурного наследия регионального значения "Склады Товарищества водочного завода, складов вина, спирта и русских и иностранных виноградных вин П.А.Смирнова в Москве, 1888-1889 гг., архитектор Н.А.Воскресенский"

**Описание границ территории объекта культурного
наследия регионального значения (памятника)**

**"Склады Товарищества водочного завода, складов вина, спирта и русских
и иностранных виноградных вин П.А.Смирнова в Москве, 1888-1889 гг.,
архитектор Н.А.Воскресенский"
по адресу: ул. Садовническая, д. 57, стр. 1**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Склады Товарищества водочного завода, складов вина, спирта и русских и иностранных виноградных вин П.А.Смирнова в Москве, 1888-1889 гг., архитектор Н.А.Воскресенский" проходят по фасадам строения 1 дома 57 по ул. Садовническая: от точки А до точки Б – по юго-западному фасаду здания вдоль Садовнической улицы (точки А-Б); от точки Б до точки В – по северо-западному фасаду здания (точки Б-В); от точки В до точки Г – вдоль северо-восточного фасада, с отступом от фасада по прилегающей внутриквартальной территории (точки В-Г); от точки Г до точки А – по прилегающей внутриквартальной территории и юго-восточному фасаду здания (точки Г-А).

Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
Х	У
8979,335	8225,755
8995,207	8175,784
8958,900	8163,800
8943,900	8214,150

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)**

**"Склады Товарищества водочного завода, складов вина, спирта и русских
и иностранных виноградных вин П.А.Смирнова в Москве, 1888-1889 гг.,
архитектор Н.А.Воскресенский"
по адресу: ул. Садовническая, д. 57, стр. 1**

На территории объекта культурного наследия:

1. Разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия на основании задания на проведение указанных работ, разрешения на проведение указанных работ, выданных региональным органом охраны объектов культурного наследия, проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия, а также при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением. В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, указанные работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – Федеральный закон) и Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- проведение в порядке и случаях, предусмотренных Федеральным законом, изыскательных, проектных, земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в том числе:

снос диссонирующих объектов;

озеленение и благоустройство территории;

прокладка и реконструкция дорожных и инженерных коммуникаций, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

- проведение археологических полевых работ;

- освоение подземного пространства в соответствии с проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

2. Обеспечивается:

- запрет или ограничение движения транспортных средств в случае, если движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия;

- доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия с основных видовых точек и смотровых площадок;

- реализация мер пожарной безопасности;
- реализация мер экологической безопасности;
- защита объекта культурного наследия от динамических воздействий.

3. Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;

- увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

- искажение традиционных характеристик эволюционно сложившейся композиции застройки исторического владения;

- изменение характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия.

**Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)**

**"Склады Товарищества водочного завода, складов вина, спирта
и русских и иностранных виноградных вин П.А.Смирнова в Москве,
1888-1889 гг., архитектор Н.А.Воскресенский"
по адресу: ул. Садовническая, д. 57, стр. 1**

- 1) градостроительные характеристики здания, участвующего в формировании фронта застройки Садовнической улицы;
- 2) объемно-пространственная структура здания на 1888 г., включая объем лестничной клетки;
- 3) первоначальное композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов здания на 1888 г., включая сохранившиеся столбы парапета кровли;
- 4) планировка и пространственная структура интерьеров здания, включая капитальные стены, систему перекрытий с парусными сводами на подпружных арках в подвале, помещения с планировкой зального типа с двумя рядами продольных колонн;
- 5) местоположение лестниц в основном объеме.

Предмет охраны может быть уточнен при проведении натурных реставрационных исследований.
