



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

П Р И К А З

11 августа 2016 г.

№ 632

**О включении выявленного объекта культурного наследия
"Дом А.И. и В.В.Аршиновых. 1879 г., 1905 г., арх. Ф.О.Шехтель",
расположенного по адресу: Старомонетный пер., д. 31, стр. 7, в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта
культурного наследия регионального значения (памятника),
об утверждении границ его территории и предмета охраны**

В соответствии со статьями 3.1 и 18 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 2.1 постановления Правительства Москвы от 27 октября 2015 г. № 700-ПП "Об утверждении Положения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения", на основании решения Москомнаследия о рассмотрении заключения государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия по адресу: Старомонетный пер., д. 31, стр. 7 от 12 октября 2010 г. приказываю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия "Дом А.И. и В.В.Аршиновых, 1879 г., 1905 г., арх. Ф.О.Шехтель", расположенный по адресу: Старомонетный пер., д. 31, стр. 7, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием "Дом А.И. и В.В.Аршиновых, 1879 г., 1905 г., архитектор Ф.О.Шехтель".

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия

регионального значения (памятника) "Дом А.И. и В.В.Аршиновых, 1879 г., 1905 г., архитектор Ф.О.Шехтель", расположенного по адресу: Старомонетный пер., д. 31, стр. 7, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Дом А.И. и В.В.Аршиновых, 1879 г., 1905 г., архитектор Ф.О.Шехтель", расположенного по адресу: Старомонетный пер., д. 31, стр. 7, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

4. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) "Дом А.И. и В.В.Аршиновых, 1879 г., 1905 г., архитектор Ф.О.Шехтель", расположенного по адресу: Старомонетный пер., д. 31, стр. 7, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

5. Исключить выявленный объект культурного наследия "Дом А.И. и В.В.Аршиновых, 1879 г., 1905 г., арх. Ф.О.Шехтель" из перечня выявленных объектов культурного наследия города Москвы.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Департамента культурного наследия города Москвы – главного археолога города Москвы Л.В.Кондрашева.

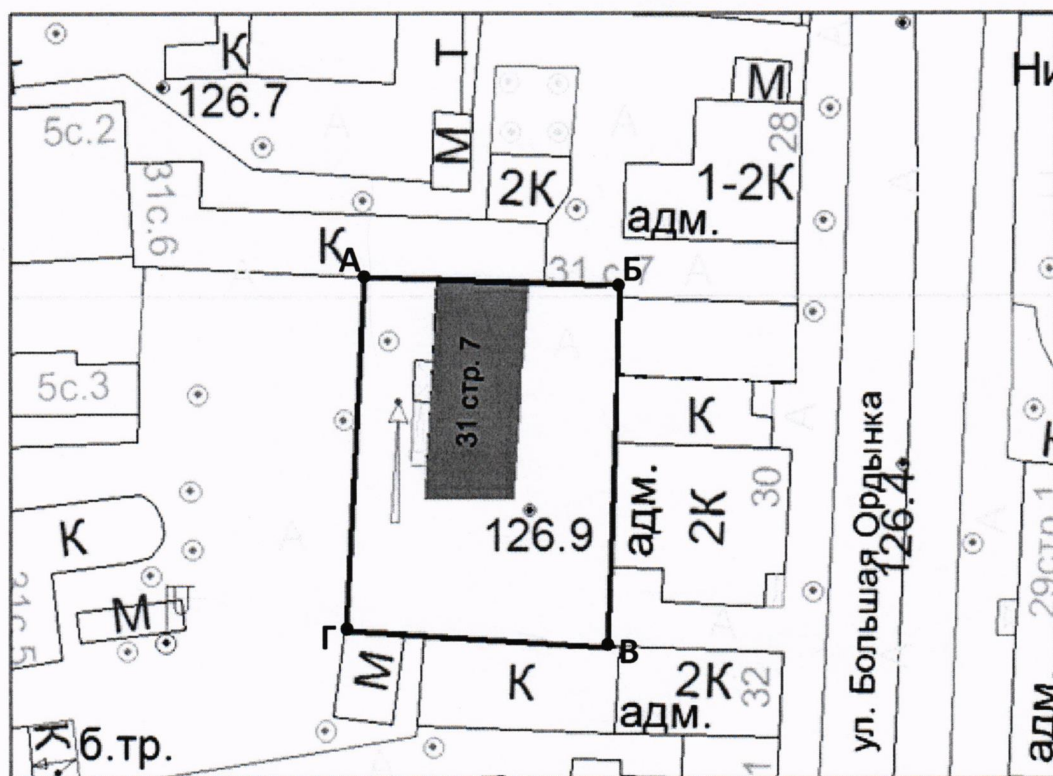
Руководитель



А.А.Емельянов

**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения (памятника)
"Дом А.И. и В.В.Аршиновых, 1879 г., 1905 г., архитектор Ф.О.Шехтель",
расположенного по адресу:
Старомонетный пер., д. 31, стр. 7**

**1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Условные обозначения:

- - границы территории объекта культурного наследия;
- А • - характерные (поворотные) точки границ территории объекта культурного наследия;
- - объект культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия

Границы объекта культурного наследия регионального значения (памятника) проходят на восток (точки А-Б), далее идут на юг (точки Б-В), затем следуют на запад (точки В-Г), далее идут на север (точки Г-А).

3. Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия

Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК)		
	X	Y
А	7875.692	8001.959
Б	7901.555	8001.066
В	7900.245	7964.791
Г	7873.840	7966.504

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
"Дом А.И. и В.В.Аршиновых, 1879 г., 1905 г., архитектор Ф.О.Шехтель",
расположенного по адресу:
Старомонетный пер., д. 31, стр. 7**

На территории объекта культурного наследия:

1. Разрешается:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия на основании задания на проведение указанных работ, разрешения на проведение указанных работ, выданных региональным органом охраны объектов культурного наследия, проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия, а также при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, указанные работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – Федеральный закон) и Градостроительного кодекса Российской Федерации;

проведение в порядке и случаях, предусмотренных Федеральным законом, изыскательных, проектных, земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, в том числе: снос диссонирующих объектов; озеленение и благоустройство территории; прокладка и реконструкция дорожных и инженерных коммуникаций, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

проведение археологических полевых работ;

освоение подземного пространства в соответствии с проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

2. Обеспечивается:

запрет или ограничение движения транспортных средств в случае, если движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия;

доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия с основных видовых точек и смотровых площадок;

реализация мер пожарной безопасности;

реализация мер экологической безопасности;

защита объекта культурного наследия от динамических воздействий.

3. Запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

искажение традиционных характеристик эволюционно сложившейся композиции застройки исторического владения;

изменение характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия.

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
"Дом А.И. и В.В.Аршиновых, 1879 г., 1905 г., архитектор Ф.О.Шехтель",
расположенного по адресу: Старомонетный пер., д. 31, стр. 7

Предметом охраны объекта культурного наследия являются:

местоположение и градостроительные характеристики здания, его роль в композиционно-планировочной структуре квартала и домовладения;

объемно-пространственная композиция двухэтажного с подвалом и трехэтажной башней здания 1879 г., 1905 г.;

крыша 1905 г., ее конструкция, конфигурация, материал, характер кровельного покрытия, высотные отметки по конькам (уточняется по результатам реставрационных исследований);

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов 1905 г., включая местоположение, форму, размер, оформление оконных и дверных проемов;

материал и характер отделки фасадных поверхностей 1905 г.: (гладкая штукатурка и штукатурка под шубу);

колористическое решение фасадов здания 1905 г. (уточняется по результатам реставрационных исследований);

пространственно-планировочная структура интерьеров здания 1905 г. в пределах капитальных стен и перекрытий;

капитальные стены и перекрытия 1879 г., 1905 г., их конструкция и материал, в том числе своды монье в подвале и помещениях первого этажа;

лестница с декоративным металлическим ограждением и фонарем 1905 г., ее местоположение, материал, конструкция и декоративное оформление;

архитектурно-художественное оформление интерьеров 1905 г. (уточняется по результатам реставрационных раскрытий);

столярные заполнения оконных проемов 1905 г., характер их оформления, материал и колористическое решение.

Предмет охраны может быть уточнен при проведении натурных реставрационных исследований.

**ПРОЕКТ ПРИКАЗА ВНЕСЕН
И ПОДГОТОВЛЕН:**

Заместитель руководителя –

главный археолог города Москвы

Л.В. Кондрашев

" 21 " 07 2016 г.

Начальник Управления

государственного учета и экспертизы

объектов культурного наследия

О.А. Захарова

" 21 " 07 2016 г.

Начальник отдела

государственной историко-культурной

экспертизы Управления государственного

учета и экспертизы объектов культурного

наследия

С.А. Рождественская

" 20 " 07 2016 г.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Консультант отдела

государственной историко-культурной

экспертизы Управления

государственного учета и экспертизы

объектов культурного наследия

А.В. Матюхин

" 20 " 07 2016 г.

Подлежит официальному

опубликованию и размещению

в общедоступных справочных

информационных системах

А.В. Матюхин

" 20 " 07 2016 г.

Подлежит размещению во внутренней

справочной информационной системе

Департамента

А.В. Матюхин

" 20 " 07 2016 г.

ПРОЕКТ ПРИКАЗА СОГЛАСОВАН:

~~Первый~~ заместитель руководителя –

главный инспектор в области

государственной охраны объектов

культурного наследия города Москвы

В.И. Лакишев

С.М. Мирзоян

" 26 " 07 2016 г.

Исполняющий обязанности начальника

Правового управления

Н.Д. Киселев

" 26 " 07 2016 г.

Начальник Управления

рассмотрения документации

А.В. Леванова

(виза на листе согласования

от 19 июля 2016 г.)

Ч.О.

Начальник Управления

территориального контроля

Е.В. Тарасанова

М.В. Ожерельев

(виза на листе согласования

от 18 июля 2016 г.)

Начальник Управления

документационного обеспечения

и контроля

Г.И. Чернякова

" " 2016 г.

Список рассылки: Мирзояну С.М., Черняковой Г.И., Левановой А.В., Ожерельеву М.В., Тюмерову В.В., Захаровой О.А.

25.07.16